Extra No. 635

©

सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXVI] WEDNESDAY, JULY 9, 2025 / ASHADHA 18, 1947

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 9th July, 2025

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013) (30 of 2013)

Dist.: Mehsana

No. AM-M-2025-441-LME-142025-76-GH: In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013 (No. 30 of 2013) (hereinafter referred to as "the Act"), the Government of Gujarat hereby declares that the land / lands mentioned in the Schedule annexed hereto is / are required for the purpose of acquisition for the public purpose of "Maktupur to Sunak Road" Project.

[2] It is notified that, -

1. The area of land / lands required for the above project is H.A. 0-74-90 sq.mtr. and is situated within the boundary limit of Maktupur village of Unjha Taluka of Mehasana District;

2. The public purposes involved in the above project is construction of the infrastructure project of "Maktupur to Sunak Road" Project.

3. The reasons necessitating the displacement of the affected persons are –Due to acquisition of the Land, specified in the SCHEDULE for public purpose of construction of the infrastructure project of "Maktupur to Sunak Road" Project.

4. Under Section 10A of the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given under Section 10A of the Act vide Revenue department, Government of Gujarat Notification No. AM-M-2024-60-LME-142025-76-GH, Dt.05.02.2025 it is not required for the summary of the Social Impact Assessment Report.

5. The particulars of the Administrator appointment under section 43 of the Act are as under - Special Land Acquisition Officer Unit-1, Mehsana.

[3] All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transactions in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.

[4] The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such facts shall be notified in a proper manner as provided under the Act.

[5] In exercise of the powers under clause (g) of section 3 of the Act read with Revenue Department's Government Order No NMK-102017-1238-D.1 Date:21/03/2018 the state Government is pleased to designate Special Land Acquisition Officer Unit-1, Mehsana to function and discharge the duties as Collector under the provisions of the Act in respect of these lands.

[6] Objection to the acquisition if any, may be filed by the person interested within 60 (sixty days) from the date of the publication of this notification as provided under section-15 of the ACT before the Collector or Special Land Acquisition Officer Unit-1, Mehsana.

SCHEDULE

Village: Maktupur **Taluka: Unjha** **District: Mehsana**

Sr No.	Survey / Block No. New / Old	Approximate area of the land Required H.Ar.sq.mt.	Sr No.	Survey / Block No. New / Old	Approximate area of the land Required H.Ar. sq.mt.
1	1975	00-09-10	21	2133	00-01-27
2	1987	00-04-54	22	2134	00-01-45
3	1988	00-05-12	23	2144	00-00-61
4	1989	00-03-84	24	2145.001	00-00-87
5	1990	00-04-76	25	2151	00-01-67
6	1994	00-02-57	26	2176	00-01-81
7	1995	00-02-42	27	2154	00-01-01
8	1996	00-01-88	28	2155	00-01-21
9	1997	00-03-35	29	2164	00-00-26
10	2008	00-00-56	30	1450	00-00-07
11	2011	00-00-09	31	1456	00-00-18
12	2012	00-01-39	32	1457	00-02-36
13	2013	00-00-07	33	1460	00-02-36
14	2045	00-00-33	34	1461	00-01-06
15	2072	00-00-20	35	1462	00-00-24
16	2076	00-00-73	36	1463	00-00-32
17	2080	00-01-22	37	1466	00-00-52
18	2124	00-01-67	38	1467	00-00-60
19	2130	00-00-45	39	1469	00-00-08
20	2132	00-00-68	40	1470	00-00-67

Sr No.	Survey / Block No. New / Old	Approximate area of the land Required H.Ar.sq.mt.	Sr No.	Survey / Block No. New / Old	Approximate area of the land Required H.Ar. sq.mt.
41	1471	00-00-55	47	1559	00-00-48
42	1484	00-00-86	48	1948	00-05-57
43	1485	00-00-77	49	1949	00-00-05
44	1486	00-00-09	50	1950	00-01-14
45	1534	00-00-67	51	1957	00-00-17
46	1552	00-00-96			
				TOTAL	**00-74-90**

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

RAJ NAMERA,

Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૯મી જુલાઈ, ૨૦૨૫

જમીન સંપાદન, પુન:સ્થાપન અને પુનર્વસવાટ અધિનિયમમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો)

જિલ્લો: મહેસાણા

ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૫-૪૪૧-જમહ-૧૪૨૦૨૫-૭૬-ઘ: જમીન સંપાદન, પુન:સ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો) ની કલમ-૧૧ ની પેટા-કલમ (૧) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ "અધિનિયમ" તરીકે કરવામાં આવશે) ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે આ સાથે જોડેલ પરિશિષ્ટમાં બતાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતના હેતુ માટે એટલે કે, ''મક્તુપુર થી સુણક રોડ'' પ્રોજેક્ટ માટે જરૂર પડવાનો સંભવ છે.

[૨] આથી જાહેર કરે છે કે,

1. ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન કુલ ક્ષેત્રફળ હે.આરે. ૦-૭૪-૯૦ ચો.મી. છે અને તે મહેસાણા જિલ્લાના ઉંઝા તાલુકાના મક્તુપુર ગામની હદમાં આવેલ છે.

2. ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે.

3. અસગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે. ''મક્તુપુર થી સુણક રોડ''ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામના જાહેર હેતુ માટે અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીનના સંપાદનને કારણે.

4. ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ, ગુજરાત સરકારના મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૪-૬૦-જમહ-૧૪૨૦૨૫-૭૬-ઘ, તા.૦૫.૦૨.૨૦૨૫થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. આથી ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.

5. અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે. - નાયબ કલેક્ટર અને ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી અધિકારી નં.૧, મહેસાણા

[૩] આ જમીનમાં હિત ધરાવતી બધી વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે કોઈપણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓએ આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહી. આ જાહેરનામું બહાર પડ્યા બાદ કલેક્ટરની પરવાની વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈ પણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, ભાડા પટ્ટે આપવી, ગીરવે મૂકવી, નામ બદલવુ અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહી. જો તેમ કરવામાં આવે તો, અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદન વખતે વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહી આવે.

[૪] ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો અધિનિયમની કલમ-૧૯ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર આખરી જાહેરનામુ બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે તો આવી હકીકત અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે.

[૫] અધિનિયમની કલમ-૩ ના ખંડ (જી) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ મહેસૂલ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક NMK-102017-1238-D.1, Date:21/03/2018 થી રાજ્ય સરકાર નાયબ કલેક્ટર અને ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી અધિકારી નં.૧, મહેસાણાને અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ આ જમીનો માટે કલેક્ટર તરીકેની ફરજો બજાવવા માટે નિયુક્ત કરેલ છે.

[૬] આ જાહેરનામાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર, આ અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ જો કોઈને સંપાદન બાબતે વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ કલેક્ટર અથવા નાયબ કલેક્ટર અને ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી અધિકારી નં.૧, મહેસાણાને રજૂઆત કરી શકશે.

અનુસૂચિ

ગામ: મક્તુપુર **તા. ઉંઝા** **જિલ્લો: મહેસાણા**

અ.નં.	સર્વે નંબર	સંપાદન થતી જમીનનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી.	અ.નં.	સર્વે નંબર	સંપાદન થતી જમીનનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી.
૧	૧૯૭૫	૦૦-૦૯-૧૦	૨૪	૨૧૪૫.૦૦૧	૦૦-૦૦-૮૭
૨	૧૯૮૭	૦૦-૦૪-૫૪	૨૫	૨૧૫૧	૦૦-૦૧-૬૭
૩	૧૯૮૮	૦૦-૦૫-૧૨	૨૬	૨૧૭૬	૦૦-૦૧-૮૧
૪	૧૯૮૯	૦૦-૦૩-૮૪	૨૭	૨૧૫૪	૦૦-૦૧-૦૧
૫	૧૯૯૦	૦૦-૦૪-૭૬	૨૮	૨૧૫૫	૦૦-૦૧-૨૧
૬	૧૯૯૪	૦૦-૦૨-૫૭	૨૯	૨૧૬૪	૦૦-૦૦-૨૬
૭	૧૯૯૫	૦૦-૦૨-૪૨	૩૦	૧૪૫૦	૦૦-૦૦-૦૭
૮	૧૯૯૬	૦૦-૦૧-૮૮	૩૧	૧૪૫૬	૦૦-૦૦-૧૮
૯	૧૯૯૭	૦૦-૦૩-૩૫	૩૨	૧૪૫૭	૦૦-૦૨-૩૬
૧૦	૨૦૦૮	૦૦-૦૦-૫૬	૩૩	૧૪૬૦	૦૦-૦૨-૩૬
૧૧	૨૦૧૧	૦૦-૦૦-૦૯	૩૪	૧૪૬૧	૦૦-૦૧-૦૬
૧૨	૨૦૧૨	૦૦-૦૧-૩૯	૩૫	૧૪૬૨	૦૦-૦૦-૨૪
૧૩	૨૦૧૩	૦૦-૦૦-૦૭	૩૬	૧૪૬૩	૦૦-૦૦-૩૨
૧૪	૨૦૪૫	૦૦-૦૦-૩૩	૩૭	૧૪૬૬	૦૦-૦૦-૫૨
૧૫	૨૦૭૨	૦૦-૦૦-૨૦	૩૮	૧૪૬૭	૦૦-૦૦-૬૦
૧૬	૨૦૭૬	૦૦-૦૦-૭૩	૩૯	૧૪૬૯	૦૦-૦૦-૦૮
૧૭	૨૦૮૦	૦૦-૦૧-૨૨	૪૦	૧૪૭૦	૦૦-૦૦-૬૭
૧૮	૨૧૨૪	૦૦-૦૧-૬૭	૪૧	૧૪૭૧	૦૦-૦૦-૫૫
૧૯	૨૧૩૦	૦૦-૦૦-૪૫	૪૨	૧૪૮૪	૦૦-૦૦-૮૬
૨૦	૨૧૩૨	૦૦-૦૦-૬૮	૪૩	૧૪૮૫	૦૦-૦૦-૭૭
૨૧	૨૧૩૩	૦૦-૦૧-૨૭	૪૪	૧૪૮૬	૦૦-૦૦-૦૯
૨૨	૨૧૩૪	૦૦-૦૧-૪૫	૪૫	૧૫૩૪	૦૦-૦૦-૬૭
૨૩	૨૧૪૪	૦૦-૦૦-૬૧	૪૬	૧૫૫૨	૦૦-૦૦-૯૬

અ.નં.	સર્વે નંબર	સંપાદન થતી જમીનનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી.	અ.નં.	સર્વે નંબર	સંપાદન થતી જમીનનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી.
૪૭	૧૫૫૯	૦૦-૦૦-૪૮	૫૦	૧૯૫૦	૦૦-૦૧-૧૪
૪૮	૧૯૪૮	૦૦-૦૫-૫૭	૫૧	૧૯૫૭	૦૦-૦૦-૧૭
૪૯	૧૯૪૯	૦૦-૦૦-૦૫			
				કુલ	**૦-૭૪-૯૦**

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

રાજ નમેરા,

સરકારના ઉપસચિવ.

Signature Not Verified
Signed by:BHOLUSINGH G THAKUR
Date: 2025.07.14 16:23:16 +05:30
Reason: Validate Document
Location: Government Central Press, Gandhinagar